

Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana, energoefektivitātes paaugstināšanai. Vestienas 16, Madona, Madonas novads.

Skaidrojošs apraksts

Darbu oorganizācijas projekts ir izstrādāts būvniecības ieceres dokumentācijas “Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana, energoefektivitātes paaugstināšanai. Vestienas 16, Madonā, Madonas novadā” sastāvā. Balstoties uz šajā dokumentācijā paredzētajiem būvdarbiem tiek organizēta un kontrolēta celtniecības procesa izpilde būvlaukumā.

Būvdarbi organizējami uz zemesgabala, kura platība ir 2,3894ha, uz zemesgabala atrodas daudzīvokļu dzīvojamās ēkas, inženierkomunikācijas, labiekārtojuma elementi.

Darbu organizācijas plāns (DOP) ir projekta daļa, kurā risina jautājumus par būvniecības procesu, būvlaukuma iekārtojumu. DOP tiek izstrādāts uz topogrāfiskā plāna pamata, tajā tiek attēloti esošie un pagaidu ceļi un laukumi, esošās, projektētās un pagaidu būves, inženierkomunikācijas. DOP norāda būvniecības zonas, būvmateriālu un montāžas elementu novietošanas vietas, transporta kustības virzienu būvlaukumā. Tajā tiek norādītas arī būvlaukuma teritorijas robeža un montāžas bīstamās zonas robežas.

Pirms būvdarbu uzsākšanas būvlaukumu paredzēts norobežot ar mobilo žogu, lai novērstu nepiederošu personu atrašanos būvlaukumā, mobilā žoga augstums 2 metri.

Visi būvdarbi iedalāmi divos posmos –demon tāžas darbi, esošās ēkas fasāses atjaunošana, iekšējo inženierkomunikāciju atjaunošana, ārējo inženiertīklu atjaunošana.

Pagaidu ceļi netiek projektēti, izmantojami esošie projektētie ceļi un laukumi.

Transporta kustību būvlaukumā organizē saskaņā ar būvlaukuma ģenerālajā plānā norādītajiem transporta kustības virzieniem. Saskaņā ar plānu, transporta iebraukšana būvlaukumā paredzēta caur iebrauktuvi no esošā pievadceļa. Pie iebrauktuves novietota būvtāfele un darba drošības zīmes.

Ēkas konstrukcijas izjauc ar sekojošiem paņēmieniem: atsevišķi pa elementiem un pa apvienotiem blokiem. Līdz izjaukšanas darbu uzsākšanai jāatzīmē konstrukciju atvienošanas vietas atbilstoši elementu atdalīšanas shēmai, jāuzstāda konstrukciju pagaidu stiprinājumus, kā arī jāierīko pagaidu nožogojumus, klājus un aizsargjumbtiņus.

Nojaukšanas darbus veic no augšas uz leju sekojošā kārtībā:

- Tehnoloģiskās konstrukcijas (cauruļvadi, inženieru komunikācijas, uzjumteņi, aprīkojums);
- Norobežojošās konstrukcijas: horizontālās (grīdas, jumta klājums, pārsegumi); vertikālās (durvis, logi un nenesošās iekšējās un ārējās sienas);

Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana, energoefektivitātes paaugstināšanai. Vestienas 16, Madona, Madonas novads.

- Speciālās konstrukcijas (kāpnes, pandusi, šahtas);
- Nesošās konstrukcijas: netiek paredzēts.

Koka būvkonstrukcijas var demontēt kopumā ar kravu celšanas mehānisma palīdzību. Konstrukcijas sākumā stropē un, turot ar celtni, noņem balsta savienojumus.

Būvlaukumā paredzētas vairākas vaļēja tipa krautnes būvmateriālu īslaicīgai novietošanai. Materiālu plūsma objektā tiks organizēta tā, lai materiāli tiktu piegādāti laicīgi, taču arī neveidojot materiālu uzkrājumus, kas aizņem vietu un traucē būvniecības procesa gaitai.

Lielgabarīta materiālu piegādes objektā tiek organizētas, saskaņojot to laikus ar atbildīgo būvdarbu vadītāju un ņemot vērā būvniecības montāžas darbu grafiku, lai tiktu nodrošināta kravas izkraušana, nekavējot būvniecības darbus.

Pagaidu ūdensvada un kanalizācijas tīklu pieslēgumi paredzēti pie esošajiem tīkliem, pieslēguma vietas jāprecizē uz vietas.

Pagaidu elektroapgāde objektam paredzēts nodrošināt veidojot pieslēgumu pie esošās KSP sadalnes, kura atrodas pārbūvējamajā ēkā.

Administratīvās telpas nepieciešamas inženiertehniskajam personālam būvdarbu vadīšanai un kontrolei, ģērbtuves un sadzīves telpas nepieciešamas strādnieku izmitināšanai un higiēnas prasību nodrošināšanai objektā. Maksimālais strādnieku skaits būvlaukumā būvniecības laikā ir 20 cilvēki.

Pagaidu ēku aprēķins

N.p.k.	Pagaidu telpas nosaukums	Personāla skaits	Norma uz 1 cilvēku		Nepieciešamā platība (m ²)	Piezīmes
			Mērv.	Daudzums		
1	Ģērbtuve	20	m ²	0,9	18,0	
2	Tualete	20	gab.	2	2	Uz 15 cilvēkiem 1 tualete
3	Duša	20	gab.	2	2	Uz 15 cilvēkiem 1 duša
4	Vadītāja telpa (ofiss)	3	m ²	5	15	

Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana, energoefektivitātes paaugstināšanai. Vestienas 16, Madona, Madonas novads.

Nepieciešamo telpu nodrošināšanai būvlaukumā paredzēts izmantot pārvietojamos konteiner-tipa moduļus. Objektā atrodas esošas tualetes, nav nepieciešams uzstādīt pārvietojamās. Būvniecības periodam pieņemto ēku saraksts

Pagaidu ēku izvēle

N.p.k.	Pagaidu telpas nosaukums	Ēkas laukums, m ²	Izmēri plānā, m	Pagaidu ēku skaits	Raksturojums	Piezīmes
1	Ģērbtuve	18,0	6,0x3,0	1	Konteinertipa	
2	Tualete	3,36	2,4x1,4	1	Dubultais konteineris	2 tualetes kabīnes
3	Duša	14,79	6,06x2,44	1	Konteinertipa	4 dušas kabīnes, 6 izlietnes
4	Vadības telpa (ofiss)	18,0	6,0x3,0	1	Konteinertipa	
5	Inventāra noliktava	18,0	6,0x3,0	1	Konteinertipa	

Bīstamās zonas būvlaukumā

Būvlaukumā izvietojot būvmašīnas un veicot montāžas darbus, rodas bīstamās zonas. Tiek izdalītas sekojošas zonas:

- Montāžas zona - telpa, kurā iespējama kravas krišana, uzstādot vai nostiprinot konstrukcijas vai montāžas elementus. Ja ēkas augstums nepārsniedz 20 m, tad zonu veido būvējamā objekta ārējais kontūrs un papildus 7 metri. Dabā šī zona jāmarķē ar labi redzamiem brīdinājuma uzrakstiem;
- Celtņa darba zona – telpas daļa, ko apraksta celtņa kāsis;
- Iespējamā kravas pārvietošanas zona - telpas daļa, kas atrodas kravas pārvietošanas robežās. Tā veidojas, ja pie maksimālā celtņa izlīces snieguma pieskaita pusi no montējamā elementa garuma. Būvniecības ģenerālplānā to neparāda, jo tā ietilpst celtņa bīstamās zonas aprēķinā.
- Celtņa bīstamā zona - telpas daļa, kurā iespējama kravas krišana pie tās pārvietošanas. Tā kā autoceltnis Krupp KMK 2020 ir aprīkots ar iekārtu izlīces noturēšanai tās krišanas gadījumā, tad celtņa bīstamo zonu nosaka

Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana, energoefektivitātes paaugstināšanai. Vestienas 16, Madona, Madonas novads.

pēc formulas:

$$R_b = R_{\max} + 0,5 \cdot l_{\max} + l_p, \text{ m}$$

kur R_{\max} – maksimālais darba izlieces sniegums, m;

l_{\max} – konkrētā elementa garums, m;

l_p – zona, kurā var rasties bīstamība paceļot kravu, m.

Autoceltna stāvvietā celtna bīstamā zona:

$$R_{b (St.1)} = R_{\max} + 0,5 \cdot l_{\max} + l_p = 24 + 0,5 \cdot 12_{(tērauda kopne)} + 7,0 = 37 \text{ m}$$

- Objektā nav paredzama būvizstrādājumu pārvietošana ar lielu masu. Objektā iespējams būvizstrādājumu padošana ar “Konsoles celtni”, kurš tiek stiprināts uz jumta pārseguma konstrukcijas.

1. Būvlaukuma sagatavošanas darbi

Pirms būvdarbu uzsākšanas jāveic būvlaukuma sagatavošanas darbi, kuros ietilpst:

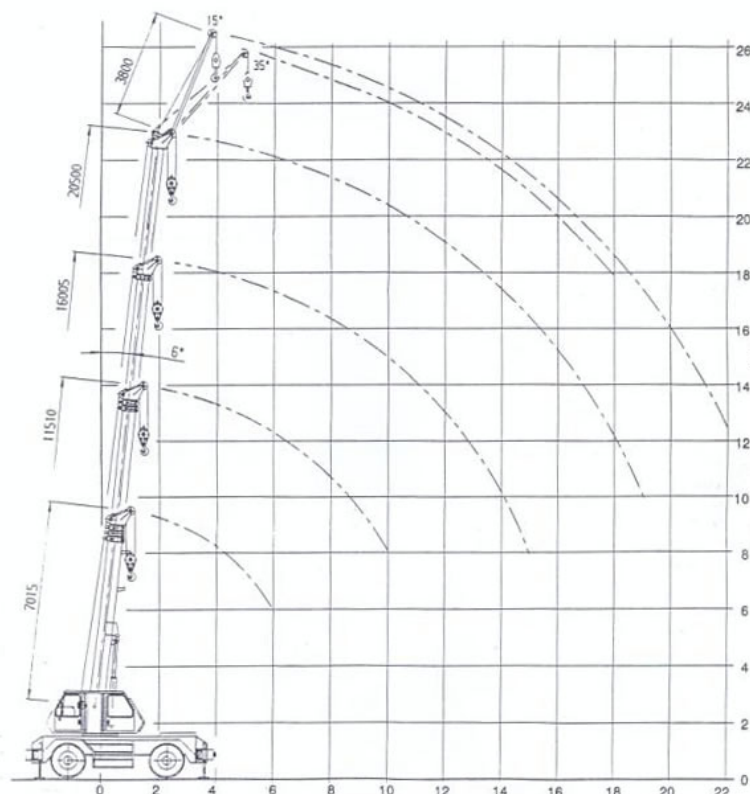
- būvlaukums nožogošana, brīdinājuma zīmju uzstādīšana;
- traucējošo koku un krūmu izciršana, saglabājamo koku aizsardzība pret mehāniskajiem bojājumiem;
- pagaidu ceļu un laukumu ierīkošana būvlaukumā,
- pagaidu inženiertīklu ierīkošana būvniecības vajadzībām;
- pagaidu konteinertipa sadzīves telpu, dušas, tualetes, apsardzes, instrumentu noliktavu moduļu uzstādīšana;
- būvlaukuma aprīkošana ar ugunsdzēsības un drošības līdzekļiem;

2. Nepieciešamo mehānismu izvēle

Būvmateriālu padošanai var tikt izmantots:

1. Autoceltnis Krupp KMK 2020. Autoceltna tehniskie dati: maksimālā celtspēja – 20 t; augstums – 21 m; izlices sniegums – 24 m; atbalsta kontūrs - 5,7 x 5,0 m [25].

Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana, energoefektivitātes paaugstināšanai. Vestienas 16, Madona, Madonas novads.



3.2. att. Autoceltņa Krupp KMK 2020 izlices snieguma grafiks.

2. Portatīvais konsoles celtnis ar celtspēju 900kg.



Portatīvais konsoles celtnis 5PT20

Celtspēja līdz 900kg., izlice līdz 2m, montējams uz nesošās sienas konstrukcijas.

Pārnēsājamaism smagākais komponents 34,0kg, aprīkots ar rokas vai elektrisko viņču.

Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana, energoefektivitātes paaugstināšanai. Vestienas 16, Madona, Madonas novads.

3. Būvdarbu izpildes paņēmieni un tehnoloģiskā secība

3.1. Demontāžas tehnoloģija

Esošā ēkas nesošā konstrukcija nesošās sienas- dzelzsbetona plātnes, pašnesošās ārsienas vieklbetona sienas plātnes. Pārsegums dobtās dzelzsbetona pārseguma plātnes. Jumta nesošā konstrukcija – dzelzsbetona jumta plātnes. Pamati – lentveida saliekamie betona bloki ar pamatu pēdām, zem pašnesošajām sienām cokola dzelzsbetona plātnes.

Pirms ēkas konstrukciju demontāžas uzsākšanas veic ēkas **telpu apsekošanu** un attīra tās no sadzīves atkritumiem ugunsgrēka riska mazināšanai. Atkritumus nogādā sadzīves atkritumu konteineros. Ja tiek atrasti bīstami materiāli un izstrādājumi, tos savāc un utilizē atbilstoši atkritumu klasifikācijai.

Fasādes elementu demontāžas rezultātā radušos atkritumus šķiro grupās (koka, betona, metāla, mūra materiāli) un, pēc iespējas, nogādā pārstrādei otrreizējai izmantošanai.

Demontējamai ēkai **logu rāmji** un **durvis** (būvgružu apjoms – 5 kubikm.) izgatavoti no koka, polimateriāla. Īpašu piesardzību ievēro demontējot logu un durvju stiklojumu- izmanto atbilstošu aizsargapģērbu un aizsargbrilles. Stiklu lauskas savāc konteineros.

Jumta seguma (būvgružu apjoms – 5 kubikm.) Demontēt bitumena uzkausējamo ruļļveida materiālu un izlīdzinošo betona slāni.

Fasādes virsmu sagatavošana, lodžiju margu demontāžu veikt pielietojot inventāra sastatnes. Darbu secība: demontēt margu konstrukcijas, uzstādīt pagaidu norobežojumu gar lodžijas malu vai durvīm. Logu, durvju aiļu blīvējuma, piebetonējuma un malu izlīdzināšanu veikt izmantojot inventāra sastatnes.

3.2. Cokola siltinājuma izbūve

Noņemt augsnes virskārtu un apstādījumus. Apstādījumus pierakt saglabājot atpakaļstādīšanai.

Atrakt esošos pamatus būvprojektā paredzētajā dziļumā izmantojot roku darbu un mini ekskavatoru. Notīrīt pamatu virsmu ar augstspiediena mazgāšanas iekārtu.

Veikt esošās pamatu ārējās virsmas apmetuma remontu ar cementa kaļķa javu. Izbūvēt vertikālo hidroizolāciju. Uzstādīt siltinājumu , apdari un virsmas krāsojumu

Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana, energoefektivitātes paaugstināšanai. Vestienas 16, Madona, Madonas novads.

atbilstoši AR daļā paredzētajam. Atjaunot ēkas apmali. Atjaunot ēkas ieejas mezglu laukumus.

3.3. Fasādes siltinājuma izbūve

Uzstādīt sastatnes. Veikt esošās fasādes virsmas attīrīšanu ar augstspiediena ūdens mazgājamo iekārtu. Izbūvēt ventilējamās fasādes nesošo karkasa konstrukciju. Uzstādīt siltinājumu. Uzstādīt vēja plēvi. Uzstādīt fasādes apdares plāksnes. Ja nepieciešams veikt apdares plākšņu krāsošanu pirms uzstādīšanas. Atjaunot demontētos fasādes elementus (uzjumteņi, apgaismojums, videonovērošana, numurzīme, karoga turētājs, u.c.).

3.4. Pārseguma siltinājuma izbūve

Izlīdzināt esošo siltumizolāciju, noņemt polimateriāla iepakojumus. Izbūvēt ekspluatācijas laipas. Izbūvēt siltumizolāciju, pretvēja izolāciju. Atjaunot horizontālos vēdināšanas kanālus un izvadus.

3.5. Logu un durvju montāža

Logu un durvju rāmjus ar koka ķīļu un līmeņrāža palīdzību iestāda stingri vertikālā un horizontālā stāvoklī. Spraugas starp bloku un sienu pa perimetru aizpilda ar logu bloku briestošajām lentām. Pa perimetru ieklāj blīvējuma nosedzošo izolācijas lentu un blīvējuma nosedzošo izolācijas lentu. Uzstādot logu blokus jāraugās, lai logu bloku aplodas būtu vienādā attālumā no sienas ārējās virsmas.

Ārdurvju montāža notiek identiski logu montāžai.

3.6. Jumta seguma atjaunošana.

Izbūvēt jumta pagarinājumu siltumizolācijas izbūvei virs lodžijām. Izbūvēt siltinājumu virs lodžijām. Uzstādīt vējmalas, sateknes un apšuvumu un ieklāt kausējamo ruļļveida jumta segumu.

Dzelzbetona jumta plātnēm pēc esošā seguma demontāžas atjaunot virsmu. Pēc virsmas remonta atjaunot lietus ūdens trapus. Ieklāt dzelzsbetona jumta plātņu virsmas hidroizolāciju divās kārtās. Atjaunot ventilācijas skursteņu un kanalizācijas izvadus.

Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana, energoefektivitātes paaugstināšanai. Vestienas 16, Madona, Madonas novads.

3.7. Jumta notekas, siles

Atjaunot iekšējo jumta lietus ūdens novadīšanas sistēmu, izlaidi organizējot lietus ūdens kanalizācijā.

3.8. Iekšējo inženiertīklu atjaunošana

Iekšējo inženiertīklu izbūve paredzama aizņemtās telpās, aprīkotās ar mēbelēm. Atjaunošanas darbi nomaināmo būviztrādājumu vietā paredzēti lokāli līdz “baltajai” apdarei, neparedzot apdares atjaunošanu. Būvniekam jāparedz papildus materiāli mēbeļu nosegšanai vai lokālai būvdarbu vietas atdalīšanai. Pastāvīgi jānodrošina būvgružu, putekļu savākšana.

Iekšējo inženiertīklu atjaunošana paredzēta koplietošanas telpās, līdz ievadiem dzīvoklī ciktāl tas ir iespējams nepārbūvējot tīklus dzīvokļa īpašumā.

Izbūvējot inženiertīklu šķērsojumus pārsegumos, sienās starp dzīvokļiem un kāpņu telpu nodrošināt ugunsdrošu šķērsojumu.

3.9. Ārējo inženiertīklu izbūve

Būvniecības ieceres dokumentācijā paredzēts atjaunot piemājas esošos ārējās lietus kanalizācijas tīklus, kanalizācijas izvadus, gāzes ievadus (atvirzīšana no ēkas fasādes) un zemējuma kontūru. Izraktās tranšejas norobežot, kur nepieciešams uzstādīt gājēju pārejas ar margām. Pirms rakšanas darbu uzsākšanas pieaicināt inženiertīklu īpašnieka pārstāvi to precīzai uzrādīšanai dabā. Pēc inženiertīklu izbūves tranšejas aizbērt blietējot, segumus atjaunot, kā norādīts TS-L daļā.

3.9. Darba aizsardzības prasības

Darba aizsardzības prasības, kas jāievēro veicot būvdarbus reglamentē Ministru kabineta noteikumi Nr.92 „Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus”.

Darba aizsardzības prasības, kas jāievēro iekārtojot darba vietu būvlaukumā:

- Stabilitātes un noturības prasības - materiāli, iekārtas un jebkura sastāvdaļa, kas, atrodoties kustībā, rada risku nodarbināto drošībai un veselībai, ir stabila un droša;
- Energosadales instalācijas (ietaises, iekārtas un tīkli) ierīko tā, lai nerastos ugunsgrēka vai eksplozijas risks, nerastos risks iegūt elektrotraumas, ko izraisa

Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana, energoefektivitātes paaugstināšanai. Vestienas 16, Madona, Madonas novads.

tieša vai netieša saskare ar energosadales instalāciju;

- Evakuācijas ceļi, ejas un izejas ir brīvas un nodrošina visātrāko nokļūšanu drošībā un pēc iespējas drošāku nodarbināto evakuāciju no visām darba vietām, ja rodas nopietnas un tiešas briesmas;
- Regulāri rīko atbilstošas pārbaudes un nodarbināto mācības saskaņā ar normatīvajiem aktiem par ugunsdrošības prasībām. Ugunsdzēsšanas līdzekļi ir ērti pieejami un vienkārši lietojami, un to atrašanās vietas ir norādītas ar zīmēm, kuras izvietojusi atbilstoši normatīvajiem aktiem par drošības zīmju lietošanu darba vietās un ugunsdrošību.
- Aizsardzība pret troksni un kaitīgām ārējām ietekmēm - nodarbinātos nedrīkst pakļaut kaitīgam trokšņa līmenim, vibrācijām vai kaitīgai ārējai ietekmei (piemēram, gāzēm, tvaikiem, putekļiem);
- Bīstamās zonas ir skaidri norādītas un apzīmētas atbilstoši normatīvajiem aktiem par drošības zīmju lietošanu darba vietās;
- Darba vietas ir pietiekami plašas, lai pēc nepieciešamo iekārtu vai ierīču novietošanas nodarbinātie, veicot darbu, varētu brīvi pārvietoties;
- Visās darba vietās, kur darba apstākļu dēļ tas nepieciešams, ir pieejamas pirmās palīdzības aptieciņas, un to atrašanās vietas ir skaidri norādītas;
- Neatliekamās medicīniskās palīdzības un glābšanas dienestu adreses un telefona numuri ir norādīti skaidri redzamā vietā.

Darba aizsardzības papildu prasības darba vietu iekārtošanai ārpus telpām:

- Darbu augstumā drīkst veikt tikai ar piemērotu darba aprīkojumu vai izmantojot kolektīvos aizsardzības līdzekļus ar atbilstošu aizsargnožogojumu (piemēram, sastatnes, platformas, drošības tīklus). Ja atbilstoša aprīkojuma lietošana nav iespējama darba rakstura dēļ, nodarbinātajiem nodrošina drošu piekļūšanu darba vietai un apgādā ar individuālajiem aizsardzības līdzekļiem (drošības virvēm, jostām vai citām nostiprinošām drošības ierīcēm);
- Ar pacelšanas iekārtām un to aprīkojumu drīkst strādāt tikai kvalificēti nodarbinātie, kuri ir apmācīti attiecīgo iekārtu lietošanā;
- Demontējot vai nojaucot būvi vai konstrukciju darbus plāno un veic tikai darba vadītāja vai cita darba devēja norīkota nodarbinātā uzraudzībā, kuram ir nepieciešamās zināšanas un pieredze attiecīgajā jomā;
- Strādājot uz jumta (vai pie tā) vai kādas citas virsmas, kas gatavota no trausliem

Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana, energoefektivitātes paaugstināšanai. Vestienas 16, Madona, Madonas novads.

materiāliem, kuriem var izkrist cauri, veic drošības pasākumus, lai izvairītos no kritiena vai netīšas uzkāpšanas uz neizturīgajām virsmām.

Būvobjektā jāatrodas visām nepieciešamajām instrukcijām:

- Darba drošības instruktāžas žurnālam;
- Darba drošības instrukcija ugunsgrēka gadījumā;
- Vispārējā darba drošība būvobjektā;
- Darba drošības instrukcija montāžas darbu veikšanai u.c.

3.10. Ugunsdrošības prasības veicot būvdarbus (saskaņā ar MK noteikumiem Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi”)

- Par ugunsdrošības prasību ievērošanu būvobjektā un būvdarbu izpildes gaitā atbild būvdarbu veicējs (būvētājs vai būvuzņēmējs);
- Būvobjektu nodrošina ar ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi. Līdz tās izbūvei šim nolūkam var ierīkot pagaidu ūdensapgādi vai pielāgot esošās ūdensgūtnes;
- Būvobjektu nodrošina ar ugunsdrošībai lietojamām drošības zīmēm atbilstoši normatīvajiem aktiem par drošības zīmju lietošanu darba vietās un standarta LVS 446 prasībām;
- Būvlaukumā ierīko piebrauktuves un caurbrauktuves ugunsdzēsības automobiļiem;
- Piebrauktvju un caurbrauktvju platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem. Strupceļos ierīko vismaz 12 x 12 metrus lielus laukumus vai lokus, kur apgriezties ugunsdzēsības automobiļiem;
- Būvobjektā nodrošina darbinieku evakuāciju ugunsgrēka gadījumā, paredzot nepieciešamos evakuācijas ceļus un ugunsgrēka izziņošanas ierīces;
- Būvju sastatnes ik pēc 50 ēkas vai būves perimetra metriem aprīko ar sastatņu kāpnēm. Paredz vismaz divas sastatņu kāpnes;
- Būvprojektā paredzēto konstrukciju pretuguns aizsargapstrādi veic vienlaikus ar ēku vai būvju būvniecību;
- Būvobjektu nodrošina ar ugunsdzēsības aparātiem un inventāru saskaņā ar šo noteikumu prasībām (9.pielikums). Ugunsdzēsības aparātu un inventāra atrašanās vietas apzīmē ar attiecīgām zīmēm.

3.11. VIDES AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS

Nr.	Prasība	Pasākums
1.	Nodrošināt, ka objekta teritorija nav piesārņota un piegružota ar būvatkritumiem	<ol style="list-style-type: none">1. Konteineru savlaicīga pasūtīšana2. Pareiza būvmateriālu nokraušana un uzglabāšana3. Neatbilstošo materiālu uzglabāšana ģenerālpplānā paredzētajā vietā4. No piegādātāja pieprasīt līgumu vai plānu par būvatkritumu apsaimniekošanu.5. Izvedot būvgružus, tos jānosedz ar brezentu vai speciālu tīklu.
2.	Izmešu gaisā rašanās	Būvlaukumā pieļaujama tādas tehnikas darbība, kura atbilst likumdošanā noteiktajām prasībām un ir atbilstošā ekspluatācijas kārtībā.
3.	Augsnes virskārtas un koku saglabāšana.	<ol style="list-style-type: none">1. Pirms zemes darbu uzsākšanas, derīgo augsnes kārtu noņem un nebojātu uzglabā tālākai izmantošanai. Augsnes sega pēc būvniecības pabeigšanas jāatjauno.2. Rakšanas darbus atļauts veikt ne tuvāk par 2m no kokaugu stumbra un ne dziļāk par 30 cm šajā zonā.3. Būvniecības teritorijā esošos kokus iežogo ar vairogiem, kas nav zemāki par 2.5m.4. Teritoriju ap kokiem noklāj ar liela izmēra plātnēm, lai smagā celtniecības tehnika neizraisītu augsnes sablīvēšanos, kā arī novērstu sakņu bojājumus.5. Kokaugiem apdobē augsnes līmeņa maiņa pieļaujama tikai 30 cm biezā augsnes slānī.6. Koku likvidācija pieļaujama, ja tie rada draudus iedzīvotāju veselībai satiksmes drošībai un būvēm.
4.	Novadgrāvju un ūdens notecņu saglabāšana.	<ol style="list-style-type: none">1. Gar novadgrāvjiem un ūdens notecēm, to uzturēšanas darbu nodrošināšanai, jāievēro 3m aizsargjosla uz katru pusi no krasta krants malas.2. Nedrīkst grāvjus vai dabīgas ūdensteces aizvietot ar caurulēm vai aizbērt.